

Koźminek, 14 września 2022 r.

RIROŚr. 6220.6.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt. 2, art. 63 ust. 1 i ust. 4, a także art. 64 ust. 1, art. 66 oraz art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz art. 123 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 88 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z wnioskiem Inwestora w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **„Zmianie sposobu użytkowania gruntu pokrytego roślinnością leśną na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działce nr 188/1 o pow. 0,12 ha w miejscowości Józefina gm. Koźminek”**

p o s t a n a w i a m

stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy sporządzić w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

W sposób szczególny w raporcie należy uwzględnić następujące zagadnienia:

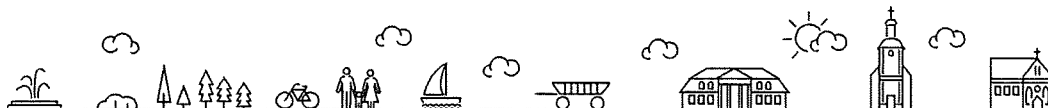
1. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia planowanych, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zostanie przedstawiona lokalizacja wszystkich planowanych powierzchni i obiektów.
3. Przedstawienie analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem.
4. Z zakresu ochrony bioróżnorodności i ochrony przyrody:
 - a) Odniesienie się do celów dla których powołano obszar chronionego krajobrazu Dolina rzeki Swędrni w okolicach Kalisza.
 - b) Określenie, przeanalizowanie oraz dokonanie oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz, w tym walory kulturowe, historyczne i archeologiczne obszaru chronionego krajobrazu.
 - c) Przedstawienie środków ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz obszaru chronionego krajobrazu na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.



- d) Opisanie elementów przyrodniczych będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (zarówno w miejscu realizacji przedsięwzięcia, jak i zasięgu jego potencjalnych wpływów), w tym chronionych gatunków roślin, grzybów, zwierząt, w tym ptaków, płazów i owadów oraz siedlisk; dane te powinny być aktualne, a opis powinien zawierać charakterystykę metodyki ich pozyskania.
- e) Przedstawienie informacji na temat liczby, gatunków i wymiarów drzew oraz powierzchnię krzewów występujących na terenie zainwestowania, z wyszczególnieniem przeznaczonych do usunięcia (w tym drzew i krzewów owocowych, wraz z informacją na temat występowania na terenie inwestycji drzew i krzewów stanowiących miejsce bytowania ptaków, nietoperzy, owadów lub grzybów (w tym porostów) polegających ochronie.
- f) ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na elementy środowiska przyrodniczego na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, w szczególności ocenę wpływu przerwania i degradacji siedlisk, które występują i mogą występować w tym miejscu, na retencję okolicznych terenów.
- g) Opisanie środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ na etapie realizacji przedsięwzięcia, w szczególności na szatę roślinną, a także na zwierzęta mogące występować na terenie zainwestowania (ptaki, płazy, bezkręgowce).
- h) Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność, ocenę czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
- i) Przedstawienie analizowanych w raporcie zagadnień w formie graficznej i kartograficznej, w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości tych zagadnień oraz uniemożliwiającej kompleksowe przedstawienie analiz oddziaływania na rośliny, zwierzęta oraz obszary podlegające ochronie.
5. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i wskazanie rozwiązań łagodzących te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 05.07.2022 r. Inwestor wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania gruntu pokrytego roślinnością leśną na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne na działce nr 188/1 o pow. 0,12 ha w miejscowości Józefina gm. Koźminek”.



Po przeanalizowaniu dokumentów zostało wszczęte postępowanie administracyjne i zawiadomieniem nr RIROŚr.6220.6.2022 z dnia 06.07.2022 r. poinformowano o tym strony postępowania. W oparciu o art. 64 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 237 ze zm.) wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu celem uzyskania opinii na temat konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 14.07.2022 r. wydał postanowienie nr ON-NS.9011.3.53.2022, w którym umorzył postępowanie w całości, jako bezprzedmiotowe.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 14.07.2022 r. wydało opinie nr PO.ZZŚ.2.435.197.2022.AN, w której nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydał w dniu 22.08.2022 r. opinię nr WOO-IV.4220.877.2022.DG.2, w której stwierdził, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest ustalenie oddziaływania na środowisko inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania gruntu pokrytego roślinnością leśną na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne na działce nr 188/1 o pow. 0,12 ha w miejscowości Józefina gm. Koźminek. Obecnie działka pokryta jest drzewostanem sosnowym w wieku 12 lat. Wylesienie będzie dotyczyć 0,1265 ha, to jest części działki o całkowitej powierzchni ok. 0,7 ha, w zakresie kolidującym z dopełnieniem zagospodarowania terenu na czas budowy i eksploatacji, zachowaniem niezbędnej odległości drzew od budynków względem zagrożenia dla planowanego budynku, w tym zachowanie bezpieczeństwa pożarowego.

Przedmiotowa działka w miejscu realizacji przedsięwzięcia, według ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty orne, natomiast zgodnie z informacją zawartą w ogólnodostępnych danych teleinformatycznych (Bank Danych o Lasach) została ona objęta uproszczonym planem urządzenia lasu. Występujący na niej drzewostan stanowi zwarty kompleks leśny o powierzchni powyżej 0,10 ha.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie obszaru chronionego krajobrazu Dolina rzeki Śwędni w okolicach Kalisza, dla którego nie ma obowiązujących zakazów, poza pozostałymi obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).



Ponadto zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPdC-8B „Kalisz”. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Świędri PLH300034, oddalony o ok. 370 m od przedsięwzięcia.

Całość terenu działki stanowi zwarty kompleks leśny, stanowiący jedno wydzielenie 102b. Kompleks ten łączy dwa większe kompleksy leśne zlokalizowane od strony północy i południa, stanowi część lokalnego korytarza łączącego te lasy.

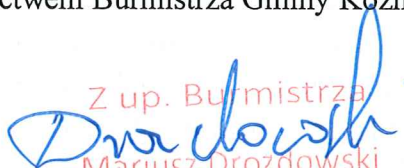
Podkreślenia także wymaga fakt, iż przedsięwzięcie zlokalizowano w bardzo bliskiej odległości od rzeki Świędri. Taka lokalizacja niniejszego przedsięwzięcia spowoduje przecięcie lokalnego korytarza migracyjnego, jaki obecnie stanowią zadrzewione tereny, pośród których zaplanowano realizację przedsięwzięcia. Precyzyjne rozpoznanie zasobów przyrodniczych pozwoli ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na poszczególne jego elementy.

Mając na uwadze powyższe ustalenia, w szczególności charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację, otoczenie oraz brak możliwości ustalenia podstawowych informacji o planowanym przedsięwzięciu w zakresie środowiska przyrodniczego istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, ul. Częstochowska 12, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Koźminek, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. Burmistrza

Mariusz Drozdowski
Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

Otrzymują :

1. Strony postępowania zgodnie z wykazem
2. a/a

Do wiadomości

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu
ul. Kolegialna 4062-800 Kalisz

